ENTREGA A SATISFACCION

JORNADA DE MANTENIMIENTO

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S
Teléfono: 3117683992
Número de identificación empresarial: 901126360-7 **Email:** COMUNICATE@asesoriasyacabadosavila.co
Dirección: CARTAGENA , COLOMBIA - DG 24 42 54 LC 201

ASAC NIT:901126360-7

Informaciones del cliente

Nombre del cliente

CADE SANTA HELENITA - MTTO UPS - ALCALDIA DE BOGOTA

Tarea #965446

Tipo de tarea

FORMATO MANTENIMIENTO UPS ALCALDIA DE BOGOTA ASAC CONTRATO: 4204000-713-2023

Descripción

MANTENIMIENTO CORRECTIVO UPS TRIPP LITE SU20K3/3

FORMATO MANTENIMIENTO PREVENTIVO UPS ALCALDIA DE BOGOTA ASAC CONTRATO: 4204000-713-2023

ALCALDIA DE BOGOTA NIT: 899.999.061-9
ASAC: NIT: 901126360-7
CONTRATO: N° 4204000-713-2023

OBJETO: "Prestación de servicios de mantenimiento preventivo y correctivo, con bolsa de repuestos, para las UPS que se encuentran instaladas en la Secretaría General."

FECHA 29/12/2023	**EQUIPO** UPS
TIPO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO	**MODELO** SU20K3/3
SERIAL 20938	**MARCA** TRIPP-LITE
CAPACIDAD 20KVA	**UBICACION** CADE Santa Helenita
INSPECCION: Se hará una inspección visual y física de: Sonidos inusuales, alarmas, ventiladores, estado de las baterías, puentes y bornes de baterías (UPS), conectores de entrada y salida de la UPS, conectores de control, potencia y en general del funcionamiento, reporte de alarmas y sistema de gestión de los equipos objeto de contratación. REALIZADO	**LIMPIEZA:** Se realizará una labor de limpieza de los siguientes elementos: de filtros, tarjetas de control, cableado, elementos de protección, contactores de operación, baterías, así como la limpieza externa e interna de los elementos de los equipos, tableros y demás elementos del sistema eléctrico. REALIZADO
MEDICION: Se realizarán las siguientes verificación de la curva de descarga de las baterías selladas libres de mantenimiento, medición de la corriente de salida y en general la medición y análisis de parámetros y variables eléctricas de los diferentes elementos del sistema eléctrico. REALIZADO.	**PRUEBAS Y CALIBRACION** Se realizarán las pruebas pertinentes, tales como pruebas de baterías, tiempo estimado de autonomía, falla en AC, transferencia a Bypass, pruebas de operación con los sistemas de energía de respaldo, etc. REALIZADO.
AJUSTES: Se verificarán los valores obtenidos con los datos del sistema de gestión de los equipos (Pantalla cristal líquido y/o interfaz de gestión), para el respectivo ajuste, en caso de ser necesario. El procedimiento para estas actividades está establecido en el manual funcionamiento de los equipos y el procedimiento de mantenimiento a aplicar por el contratista. NO APLICA	**NUMERO DE BATERIAS** 40 unidades
REFERENCIA DE LAS BATERIAS 12V 9Ah	**VOLTAJE PROMEDIO POR BATERIA** 12.6VDC

VOLTAJE TOTAL DE BATERIAS 253 VDC	**VOLTAJE DE ENTRADA A-B** 213 VAC
VOLTAJE DE ENTRADA A-C 212 VAC	**VOLTAJE DE ENTRADA B-C** 212 VAC
AMPERAJE DE ENTRADA A 3.2 AMP	**AMPERAJE DE ENTRADA B** 3.1 AMP
AMPERAJE DE ENTRADA C 2.9 AMP	**AMPERAJE DE SALIDA A** 3.0 AMP
AMPERAJE DE SALIDA B 3.0 AMP	**AMPERAJE DE SALIDA C** 3.0 AMP
VOLTAJE DE SALIDA A-B 213 VAC	**VOLTAJE DE SALIDA A-C** 212 VAC
VOLTAJE DE SALIDA B-C 212 VAC	**FRECUENCIA DE SALIDA** 60 HZ
TEMPERATURA AMBIENTE 20°C	**CONDICIONES LOCATIVAS** REGULAR
OBSERVACIONES Estado del equipo. Anexo registro fotográfico. EQUIPO OPERANDO CON NOVEDAD.	**DIAGNOSTICO** Se realiza mantenimiento correctivo a la UPS MGE TRIPLITE de 20KVA, se realiza la instalación de los bancos de baterías banco de baterías principal y segundo banco (40 – 12v 9A/h) se realiza la verificación de las etapas de operación/funcionamiento de la UPS, se instalan seis (6) fusibles en la UPS. La instalación es realizada de forma satisfactoria y la puesta en marcha es realizada siguiendo todo el debido procedimiento sin ninguna eventualidad. LA UPS queda en modo normal energizando las cargas desde el inversor y con respaldo de las baterías. La UPS queda en observación ya que estaba en modo bypass de mantenimiento con la lógica de control y las etapas de potencia apagadas desde hace tiempo.
FIRMA DEL TECNICO  **Firmado por: Héctor Ricardo Rodríguez, Documento: 1019062941**	**FIRMA DEL PERSONAL A CARGO**  **Firmado por: Raúl Camacho, Documento: 7317802**
19) REGISTRO FOTOGRAFICO	











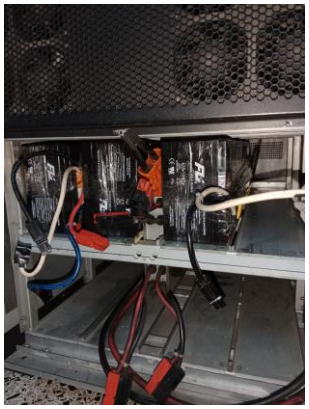



Cartagena, Diagonal 24 42 54 LOCAL 201
Cel: 3022234141














Cartagena, Diagonal 24 42 54 LOCAL 201
Cel: 3022234141













Cartagena, Diagonal 24 42 54 LOCAL 201
Cel: 3022234141